

Nazwa zamówienia: Rozbudowa, przebudowa i remont CSE – Roboty budowlane
Znak: NP.261.5.2018

ZBIORCZE INFORMACJE O MODYFIKACJACH SIWZ

I. Zamawiający zawiadamia, że w toku uprzednio przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (nr NP.261.3.2018) przekazał wykonawcom następujące informacje, które zachowują swoją aktualność w niniejszym postępowaniu nr NP.261.5.2018:

1. Zamawiający ogranicza zakres rzeczowy robót ujętych w **T. II Rozdział 9 Mechanika scen** do:

- 1) wciągarka łańcuchowa sceniczna ręczna (z linką asekuracyjną) - 4 szt.
- 2) wieszak wciągarki łańcuchowej - 14 kpl. (zgodnie z projektem technicznym)
- 3) kratownica - 16 mb (3x4 mb, 2x2 mb) (zgodnie z projektem technicznym, z wyłączeniem malowania na kolor RAL 9006 oraz dostawy materiału zapasowego)
- 4) montaż - 1 kpl.
- 5) uruchomienie - 1 kpl.
- 6) szkolenie - 1 kpl.
- 7) dokumentacja powykonawcza - 1 kpl.

Parametry techniczne wciągarek łańcuchowych scenicznych ręcznych określone są w [załączniku nr 1](#).

2. Zamawiający zmienia zakres rzeczowy robót ujętych w **T. II Rozdział 8 Elektroakustyka i multimedia** w następujący sposób:

- 1) wyłączenie w całości następującego zakresu:
 - a) cyfrowa sieć dźwiękowa (system cyfrowej sieci fonicznej)
 - b) system nagłośnieniowy strefowy
 - c) system inspicjenta
- 2) ograniczenie zakresu:
 - a) system elektroakustyczny sali widowiskowej
 - b) wyposażenie, akcesoria
- 3) adekwatnie do zmiany zakresu w pkt. 2 ograniczenie (dostosowanie) zakresu:
 - a) instalacja

Konsekwencją powyższych zmian są zmiany jak w pkt. II.A. i IIB.

2.A W związku ze zmianami określonymi w pkt. II Zamawiający zmienia tabelę "Zestawienie urządzeń" (pkt 4 Rozdziału 8), która otrzymuje brzmienie jak w [załączniku nr 2.1](#). Tabela określa aktualny zakres ilościowy realizacji *Systemu elektroakustycznego sali widowiskowej* (pkt 2.1 powyżej) oraz zakresu *Wyposażenie, akcesoria* (pkt II.2.2 powyżej).

2.B Jednocześnie Zamawiający zmienia tabelę "Specyfikacja techniczna urządzeń" (pkt 5 Rozdziału 8), która otrzymuje brzmienie jak w [załączniku 2.2](#).

3. Zamawiający uchyla zakres rzeczowy robót ujętych w **T.II Rozdział 4 Projekt Instalacji niskoprądowych, pkt 8 "System kontroli dostępu KD"**.

4. Zamawiający uchyla zakres rzeczowy robót ujętych w **T.III STWIORB ST. 1 Architektura, pkt 14.7 "Umeblowanie - fotel kinowy"**.

5. Zamawiający uzupełnia **T.II Rozdział I Projekt architektury** (zał. B-2.3) o rysunki w zakresie oznakowania do niepełnosprawnych:

- 1) PAS-115A-PW-A-ON-01 (Poziom +2)
- 2) PAS-115A-PW-A-ON-02 (Poziom +3)
- 3) PAS-115A-PW-A-ON-03 (Poziom +4)

Ww. rysunki znajdują się odpowiednio w **załączniku nr 3.1, 3.2 i 3.3**.

6. Zamawiający zastępuje dokument "Opis techniczny - WK" w Załączniku „[B-2.9] PW TOM II Rozdział 7 - Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji” dokumentem "**Opis techniczny-WK_ZAMIENNY**" w ramach tego samego załącznika.

Ww. opis znajduje się w **załączniku nr 4**.

7. Zamawiający zastępuje rysunek PAS-115-PW-IS-K-R-06 w Załączniku „[B-2.9] PW TOM II Rozdział 7 - Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji” rysunkiem **PAS-115-PW-IS-K-R-06 - ZAMIENNY** w ramach tego samego załącznika.

Ww. rysunek znajduje się w **załączniku nr 5**.

8. Zamawiający informuje, że w zakresie załącznika [B-2.11] PW TOM II Rozdział 9 Mechanika scen odstępuje od: malowania kratownic oraz dostawy dodatkowych akcesoriów (beczki, piny).

9. Zamawiający uchyla zakres rzeczowy robót ujętych w **T.III STWIORB ST. 1 Architektura, pkt 14.8 "Umeblowanie - Siedzisko sali widowiskowej"**.

10. Zamawiający zastępuje rysunek PAS-115-PW-IS-K-R-06-ZAMIENNY w Załączniku "[B-2.9] PW TOM II Rozdział 7 - Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji" rysunkiem **PAS-115-PW-IS-K-R-06-ZAMIENNY_2** w ramach tego samego załącznika.

Ww. rysunek w znajduje się w **załączniku nr 6**.

11. Zamawiający uzupełnia Załącznik "[B-2.9] PW TOM II Rozdział 7 - Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji" o "Zestawienie parametrów technicznych agregatów chłodniczych do central", który stanowi **załącznik nr 7** do Zmiany SIWZ nr 4.

II. Dodatkowo Zamawiający modyfikuje opis przedmiotu zamówienia w następującym zakresie:

1. Wyłączenie zakresu rzeczowego robót ujętych w **PW T. II Rozdział 7 - Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji** w zakresie pomieszczeń dużej i małej sali kinowej przez wykorzystanie w ramach inwestycji istniejących elementów instalacji wentylacji i klimatyzacji w dużej i małej sali kinowej Centrum.

W związku z powyższym, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie wykonanie robót w zakresie wentylacji i klimatyzacji na podstawie opracowanego przez siebie projektu zamiennego zgodnie z wytycznymi projektu istniejącego, obejmującego zmniejszony nowy zakres robót i uwzględniającego istniejące elementy instalacji wentylacji i klimatyzacji w dużej i małej sali kinowej. Projekt zamienny musi spełniać obowiązujące wymagania określone w odrębnych przepisach i musi być uzgodniony z użytkownikiem obiektu i zaakceptowany przez Projektanta.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania pozostałej części instalacji wentylacji i klimatyzacji wg dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ oraz do wykonania projektu zamiennego instalacji wentylacji i klimatyzacji,
- 2) wykonania ekspertyzy kominiarskiej dla przewodów wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach, gdzie pozostanie wentylacja grawitacyjna,
- 3) uzupełnienia projektowanych okien w nawiewniki zgodnie z nowym zamiennym projektem wentylacji.

Instalacja wentylacji dla oddymiania i napowietrzania dla ochrony p.poż. budynku musi być wykonana zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik do SIWZ (jak w dotychczasowym projekcie).

2. Zmiana zakresu rzeczowego robót ujętych w PW T.II Rozdział 1 - Projekt architektury w zakresie stolarki okiennej przez zmianę stolarki okiennej ALU na PCV.

Wykonawca zobowiązany jest zastosować stolarkę okienną PCV (w zamian za ALU) z jednoczesnym zachowaniem parametrów technicznych oraz szerokości profili, z wyłączeniem stolarki w strefie wejściowej oraz z wyłączeniem stolarki znajdującej się przy granicy stref pożarowych budynku, dla której konieczne będzie zastosowanie stolarki okiennej ALU w celu spełnienia wymagań w zakresie odporności ogniowej.

Kolorystyka okien do określenia przez projektanta na etapie nadzoru po przekazaniu przez wykonawcę próbek płyt elewacyjnych włókno-cementowych (odcienie szarości).

3. Zmiana zakresu rzeczowego robót ujętych w PW T.II Rozdział 1 - Projekt architektury w zakresie wykończenia elewacji przez zastąpienie betonu architektonicznego płytami włókno-cementowymi (w pełnym zakresie).

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany w T. III STWIORB - ST.1 - Architektura w pkt. 11.4 "Roboty okładzinowe – płyty z betonu architektonicznego" w następującym zakresie:

1) każdorazowe użycie sformułowania "beton architektoniczny" lub "płyty betonowe" (lub inne równoznaczne) zastępuje się słowami "płyty włókno-cementowe";

2) pkt 2.1 "Zastosowane materiały" otrzymuje brzmienie:

"Zastosowanym materiałem na okładziny części cokołowej budynku są płyty włókno-cementowe. Grubość: min. 12 mm - płyty stosowane na zewnątrz."

3) pkt 2.3 "Faktura i powierzchnia" otrzymuje brzmienie:

"Płyty włókno-cementowe mają być z założenia materiałem surowym odpowiadającym strukturze betonu architektonicznego."

Wymagane właściwości:

- Płyty włókno-cementowe o grubości min. 12 mm, barwione w masie z transparentną, matową powierzchnią z widoczną nieregularną, jasną włókniną celulozową
- gęstość: $\geq 1,65 \text{ g/cm}^3$
- wytrzymałość na zginanie: min. 17 N/mm² (naprężenie łamiące: min. 24 N/mm²)
- wytrzymałość na ścislenie: min. 50 N/mm²
- niepalne, A2-s1, d0 (zgodnie z normą EN 13501-1)
- wsp. rozszerzalności cieplnej: $\alpha t < 0,01 \text{ mm/mK}$
- rozciąganie przy wilgotności: max. 1,0mm/m

Fugi pomiędzy płytami (zarówno w poziomie oraz pionie) wynoszą: 10 mm.

Należy zastosować najwyższą jakość produktu, tj.:

- bez ostrych krawędzi (ogratowanie płyt po formatowaniu)
- zachowana płaskość (wyklucza się zastosowanie „pofalowanych” płyt)
- bez widocznych przebarwień, plam, zabrudzeń itp."

4. Zmiana zakresu rzeczowego robót ujętych w **PW T.II Rozdział 2 - Projekt konstrukcyjny przez wyłączenie antresoli (galerii) w bryle A na poziomie 4.**

Załączniki:

- **załącznik nr 1** - Parametry techniczne wciągarek łańcuchowych scenicznych ręcznych
- **załącznik nr 2.1** - Zestawienie urządzeń
- **załącznik nr 2.2** - Specyfikacja techniczna urządzeń
- **załącznik nr 3.1** - PAS-115A-PW-A-ON-01 (Poziom +2)
- **załącznik nr 3.2** - PAS-115A-PW-A-ON-02 (Poziom +3)
- **załącznik nr 3.3** - PAS-115A-PW-A-ON-03 (Poziom +4)
- **załącznik nr 4** - Opis techniczny-WK - ZAMIENNY
- **załącznik nr 5** - PAS-115-PW-IS-K-R-06 - ZAMIENNY (pdf)
- **załącznik nr 6** - PAS-115-PW-IS-K-R-06 - ZAMIENNY_2 (pdf)
- **załącznik nr 7** - Zestawienie parametrów technicznych agregatów chłodniczych do central