

**NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO O POWIERZCHNI 76,91 m²
PRZEZNACZONEGO NA PROWADZENIE KAWIARNI KINOWEJ
W SIEDZIBIE CENTRUM SPOTKAŃ EUROPEJSKICH „ŚWIATOWID” W ELBLĄGU**

FORMULARZ OFERTOWY

I. Dane dotyczące Oferenta

Nazwa Oferenta:

.....
.....

Siedziba

Adres

Nr telefonu/faks

NIP **REGON**

KRS lub nr CEiDG

Osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta.....

II. Oświadczenie

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego w przedmiotowej sprawie i nie wnosimy zastrzeżeń co do ich treści.

.....
(Podpis osób/y uprawnionych/ ej do reprezentowania Oferenta)

III. Oferujemy następujące warunki najmu:

1. miesięczny czynsz najmu powierzchni lokalu użytkowego (ryczałt):

Netto - zł (słownie:.....)

plus 23% VAT

2. **Zobowiązujemy się do:**

Zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego określonego w zapytaniu ofertowym na okres 3 lat w celu zagospodarowania lokalu dla potrzeb uruchomienia i prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu usług gastronomicznych zgodnie z zapytaniem ofertowym, w szczególności do:

- a) uruchomienia działalności w terminie zgodnym z zapytaniem ofertowym,
- b) do niepodnajmowania oraz nieoddawania do używania przedmiotu umowy osobom trzecim,

- c) użytkowania przedmiotu najmu zgodnie z przeznaczeniem oraz przestrzegania przepisów prawa w szczególności w zakresie ochrony p.poż, bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) przestrzegać reżimu sanitarnego obowiązującego w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z zapytaniem ofertowym,
- e) we własnym zakresie i na własny koszt utrzymania przedmiotu najmu w należyтым stanie technicznym oraz dokonywania nakładów finansowych niezbędnych do prowadzenia bieżącej działalności,
- f) zapewnienia ciągłości sprzedaży świeżych produktów w godzinach otwarcia bufetu z zachowaniem minimalnych warunków zapytania ofertowego.

IV. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do przedłożenia Wynajmującemu przed zawarciem umowy najmu:

- a) zaświadczenia o braku zaległości składek ZUS,
- b) zaświadczenia o braku zaległości podatkowych

wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.

.....
(Podpis osób/y uprawnionych/ ej do reprezentowania Oferenta)